

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

17. 12. 2021

NAŠE Č. J.:

MMB/0665457/2021

SPIS. ZN.:

OI/MMB/0665457/2021

Ing. Ilona Damborská

Mlýnská 15/B6.1

602 00 Brno

VYŘIZUJE:

Ing. Pavla Volešová, Vlasta Jágerová,

Mgr. Elen Zeiselová,

Mgr. Jana Boleloucká

TELEFON:

+420 542 174 451, 542 174 505,

542 174 770, 542 174 771

E-MAIL:

volesova.pavla@brno.cz,

jagerova.vlasta@brno.cz,

zeiselova.elen@brno.cz,

boleloucka.jana@brno.cz,

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrnn

DATUM:

12. 1. 2022

POČET LISTŮ:

2

Stanovisko k řízení o odstranění stavby

Bytové domy ve vnitrobloku Francouzská, IO 101 – příprava území, bourací práce

Vážená paní,

Odbor investiční Magistrátu města Brna (dále OI MMB) **nemá námitek k vydání rozhodnutí o povolení odstranění stavby** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů pro stavbu: **Bytové domy ve vnitrobloku Francouzská, IO 101 – příprava území, bourací práce**, dle předložené dokumentace zpracované v červnu 2021:

1. Investiční záměry

OI MMB Oddělení předprojektové přípravy staveb a kontroly zajišťující přípravu investiční výstavby statutárního města Brna (vyřizuje Ing. Pavla Volešová):

neeviduje v předmětné lokalitě v současné době žádný záměr města.

2. Koordinace výkopových prací

V souladu s obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna (dále SMB) č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky SMB č. 12/2014 (dále vyhláška 8/2009), OI MMB **zařadil** stavbu do koordinačního harmonogramu výkopových prací ve městě Brně (dále harmonogram) pod číslem **36849 v termínu od 1. 3. 2023 do 30. 11. 2026** a požaduje splnění těchto podmínek (vyřizuje Vlasta Jágerová):

2.1 Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.

- 2.2 Výkopové práce na veřejném prostranství nesmí být realizovány v zimním období, tj. od 1. 12. kalendářního roku do 28. 2. následujícího kalendářního roku.
- 2.3 Komunikace **Francouzská** (vozovka a chodník) je v ochranné lhůtě **do 27. 7. 2026. Realizací stavby nesmí dojít k narušení** nových komunikačních ploch po dobu trvání ochranné lhůty.
- 2.4 Stavba bude koordinována s těmito dalšími stavbami zařazenými v harmonogramu:
- **Polyfunkční dům Bratislavská 43, 45**, investor SPILBERK SPV delta s.r.o., v realizaci;
 - **Brno, Francouzská 36, KNN,SR**, investor EG.D., a.s., realizace 2022;
- 2.5 Stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.
- 2.6 Stavebník předá na Odbor městské informatiky Magistrátu města Brna zaměření skutečného provedení stavby

Platný harmonogram je k dispozici na úřední desce na webové adrese:

<http://edeska.brno.cz/eDeska/> - Kategorie Koordinační harmonogramy výkopových prací.

3. Vodohospodářská infrastruktura

OI MMB, jako zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Mgr. Elen Zeiselová):

- 3.1 Bude respektováno vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zn. **BVK/20530/2021** ze dne 06.10.2021.
- 3.2 Budou respektována ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

4. Veřejné osvětlení

OI MMB, jako zástupce vlastníka veřejného osvětlení SMB sděluje, že (vyřizuje Mgr. Jana Boleloucká):

Výše uvedenou stavbou nedojde k dotčení ochranných pásem zařízení veřejného osvětlení.

Toto stanovisko nelze použít jako souhlas OI MMB k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce.

Toto stanovisko je platné po dobu 12 měsíců ode dne jeho vydání.

V další korespondenci uvádějte vždy číslo stavby, pod kterým je zařazena v harmonogramu, tj. 36849.

S pozdravem

Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního